Mietername
Mieterstraße 1

PLZ Mieterort

EINSCHREIBEN PER RÜCKSCHEIN
Mein Vermieter
Straße des Vermieters 2
 TT.MM.JJJJ
PLZ Vermieterort

Anzeige von Mängeln in der Wohnung
Mietvertrag Nr. / Objekt Nr. …

***Sehr geehrte Damen und Herren,***

am TT.MM.JJJJ habe ich in der von mir gemieteten Wohnung folgende Mängel erkennen können:
 **- Detaillierte Auflistung der Mängel
- Evtl. Fotos beifügen**

Da der Vermieter verpflichtet ist, die Wohnung in einem vertragsgemäßen Zustand zu halten, bitte ich freundlichst um die Beseitigung der obig aufgeführten Mängel. Spätestens jedoch bis zum TT.MM.JJJJ *(+ 14 Tage zum Absendedatum).*

Sollte der Mangel/die Mängel nicht bis zum benannten Datum ausgebessert worden sein, behalte ich mir meinen Anspruch auf Mietminderung (nach § 536 BGB) vor und werde die monatliche Mietzahlung bis zur Behebung um XX Prozent kürzen.

***Mit freundlichen Grüßen,***

 Mietername

Anlage:

…